

Regionalkonferenz Nördlich Lägern

Jahresrechnung 2025

| | |
|----------------------------------|---------------|
| Ablieferung an Vorstand | 9. März 2026 |
| Abnahmebeschluss Vorstand | 17. März 2026 |
| Abnahmebeschluss Vollversammlung | 20. Juni 2026 |
| Veröffentlichung | 26. Juni 2026 |

Inhaltsverzeichnis

| | Seite |
|--|-----------|
| Bericht, Anträge und Beschlüsse | 3 |
| 1 Bericht des Vorstands | 4 |
| 2 Anträge und Beschlüsse | 5 |
| 3 Kurzbericht der Revisionsstelle | 7 |
| 4 Vollständigkeitserklärung | 9 |
| Jahresrechnung - Finanzbericht | 10 |
| 5 Finanzierung | 11 |
| 6 Erfolgsrechnung | 12 |
| 7 Kostenverleger Erfolgsrechnung | keine – |
| 8 Investitionsrechnungen | 13 |
| 9 Bilanz | 15 |
| 10 Geldflussrechnung | 17 |
| 11 Anhang | 19 |
| Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung | 19 |
| Angewandtes Regelwerk | 19 |
| Rechnungslegungs-, Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze | 19 |
| Organisationseinheiten | keine – |
| Finanzinformationen | 21 |
| Ausgewählte Positionen des Finanzvermögens | 21 |
| Eventualforderungen | keine – |
| Anlagenspiegel Finanzvermögen | keine – |
| Anlagenspiegel Verwaltungsvermögen | keine – |
| Beteiligungsspiegel | keine – |
| Ausgewählte Positionen des Fremdkapitals | keine – |
| Gewährleistungsspiegel / Eventualverpflichtungen | keine – |

Inhaltsverzeichnis

| | | Seite |
|---|--------------|----------|
| Leasingverträge | keine | – |
| Rückstellungsspiegel | keine | – |
| Eigenkapitalnachweis | keine | – |
| Beteiligungsverhältnisse und Verschuldungssituation | keine | – |
| Sonderrechnungen | keine | – |
| Finanzkennzahlen | | 22 |
| Kreditrechtliche Angaben | keine | – |
| Weitere Offenlegungen | keine | – |

| | | |
|---|---|-----------|
| Jahresrechnung - Details zum Finanzbericht | | 23 |
| 12 | Erläuterungen zur Erfolgsrechnung | 24 |
| 13 | Erfolgsrechnung | 25 |
| 14 | Erläuterungen zu den Investitionsrechnungen | keine |
| 15 | Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen | keine |
| 16 | Investitionsrechnung Finanzvermögen | keine |
| 17 | Bilanz | 29 |

Kontakt

Regionalkonferenz Nördlich Lägern
c/o Gemeindeverwaltung Stadel
Zürcherstrasse 15
8174 Stadel

Co-Präsident: Grossmann Reto, Stadel

Rechnungsführung: Stadt Bülach, Finanzen
Telefon 044 863 14 10
E-Mail buchhaltung@buelach.ch

Bericht, Anträge und Beschlüsse

Bericht des Vorstands

Der Vorstand hat die Jahresrechnung in seinem Beschluss vom 17.03.2026 erläutert und erhebliche Abweichungen zum Budget begründet.

Antrag des Vorstands

1 Der Vorstand hat die **Jahresrechnung 2025** der Regionalkonferenz Nördlich Lägern genehmigt.

2 Die Jahresrechnung 2025 der Regionalkonferenz Nördlich Lägern weist folgende Eckdaten aus:

| | | | |
|---|---|------------|------------------|
| Erfolgsrechnung | Gesamtaufwand | Fr. | 519'591.00 |
| | Gesamtertrag | Fr. | 519'591.00 |
| | Ertragsüberschuss / Aufwandüberschuss | Fr. | - |
| Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen | Ausgaben Verwaltungsvermögen | Fr. | - |
| | Einnahmen Verwaltungsvermögen | Fr. | - |
| | Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen | Fr. | - |
| Investitionsrechnung Finanzvermögen | Ausgaben Finanzvermögen | Fr. | - |
| | Einnahmen Finanzvermögen | Fr. | - |
| | Nettoinvestitionen Finanzvermögen | Fr. | - |
| Bilanz | Bilanzsumme | Fr. | 17'569.70 |

3 Der Vorstand beantragt der Vollversammlung die Jahresrechnung 2025 der Regionalkonferenz Nördlich Lägern zu genehmigen.

8174 Stadel, 17.03.2026

Vorstand Regionalkonferenz Nördlich Lägern

Co-Präsident

Leiterin der Geschäftsstelle

Beschluss der Vollversammlung

Die Vollversammlung hat die **Jahresrechnung 2025** der Regionalkonferenz Nördlich Lägern am 20.06.2026 entsprechend dem Antrag des Vorstands genehmigt. Die Jahresrechnung weist folgende Eckdaten aus:

| | | | |
|---|---|------------|------------------|
| Erfolgsrechnung | Gesamtaufwand | Fr. | 519'591.00 |
| | Gesamtertrag | Fr. | 519'591.00 |
| | Ertragsüberschuss / Aufwandüberschuss | Fr. | - |
| Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen | Ausgaben Verwaltungsvermögen | Fr. | - |
| | Einnahmen Verwaltungsvermögen | Fr. | - |
| | Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen | Fr. | - |
| Investitionsrechnung Finanzvermögen | Ausgaben Finanzvermögen | Fr. | - |
| | Einnahmen Finanzvermögen | Fr. | - |
| | Nettoinvestitionen Finanzvermögen | Fr. | - |
| Bilanz | Bilanzsumme | Fr. | 17'569.70 |

8174 Stadel, 20.06.2026

Namens der Vollversammlung der Regionalkonferenz Nördlich Lägern

Co-Präsident

Leiterin der Geschäftsstelle

Kurzbericht der Revisionsstelle

gemäss Vorlage

Vollständigkeitserklärung

Der/Die Finanzvorsteher/in und der/die Rechnungsführer/in bestätigen, dass

- die Jahresrechnung den geltenden gesetzlichen Vorschriften entspricht und frei von wesentlichen falschen Darstellungen ist;
- alle Geschäftsvorfälle in der vorliegenden Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnungen, Geldflussrechnung und Anhang) erfasst sind;
- alle bilanzierungspflichtigen Vermögenswerte und Verpflichtungen in der Jahresrechnung berücksichtigt sind;
- allen bilanzierungspflichtigen Risiken und Wertebussen bei der Bewertung und Festsetzung der Wertberichtigungen und Rückstellungen genügend Rechnung getragen worden sind;
- alle Eventualverpflichtungen, Bürgschaften, Beteiligungsverhältnisse und weiteren wesentlichen Angaben im Anhang zur Jahresrechnung vollständig und richtig aufgeführt sind;
- alle zum Verständnis des Jahresergebnisses nötigen Informationen in den Kommentaren zur Jahresrechnung enthalten sind.

8000 Ortschaft, xx.xx.2020
Zweckverband xxx

Finanzvorsteher/in

Rechnungsführer/in

Jahresrechnung - Finanzbericht

Finanzierung

| Finanzierung | Gesamthaushalt | | Allgemeiner Haushalt | | Eigenwirtschaftsbetriebe | |
|---|---|-------------|---|-------------|--------------------------------|--------|
| | Rechnung | Budget | Rechnung | Budget | Rechnung | Budget |
| + Ertragsüberschuss | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | keine Eigenwirtschaftsbetriebe | |
| - Aufwandüberschuss | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | |
| + Betriebsgewinne Eigenwirtschaftsbetriebe (Einlagen in Spezialfinanzierung) | - | - | - | - | | |
| - Betriebsverluste Eigenwirtschaftsbetriebe (Entnahmen aus Spezialfinanzierung) | - | - | - | - | | |
| + Aufwand für Abschreibungen und Wertberichtigungen | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | |
| - Ertrag aus Aufwertungen | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | |
| + Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | |
| - Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | |
| + Einlagen in das Eigenkapital | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | |
| - Entnahmen aus dem Eigenkapital | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | |
| Selbstfinanzierung | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | |
| ./. Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | |
| Finanzierungsüberschuss (+) / Finanzierungsfehlbetrag (-) | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | |
| Selbstfinanzierungsgrad (in %) | nicht ermittelbar keine Nettoinvestitionen | | nicht ermittelbar keine Nettoinvestitionen | | | |

Selbstfinanzierung: Summe der selbst erwirtschafteten Mittel. Die Selbstfinanzierung ist vergleichbar mit der Kenngrösse des Cashflows. Im Vergleich zum Cashflow erfolgt die Berechnung der Selbstfinanzierung nach einer vereinfachten Methode.

Selbstfinanzierungsgrad: Anteil der Nettoinvestitionen, welche aus eigenen Mitteln finanziert werden können. Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100 % sein. Bei einem Wert von über 100 % können die Investitionen vollständig eigenfinanziert werden. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100 % führt zu einer Neuverschuldung.

| Richtwerte |
|-------------------------------|
| > 100 % ideal |
| 80 - 100 % gut bis vertretbar |
| 50 - 80 % problematisch |
| 0 - 50 % ungenügend |

Erfolgsrechnung

| Gestuffer Erfolgsausweis | Rechnung 2025 | Budget 2025 | Rechnung 2024 |
|--|--------------------------|------------------------|--------------------------|
| 30 Personalaufwand | 224'498.40 | | 224'688.35 |
| 31 Sach- und übriger Betriebsaufwand | 188'959.97 | | 242'059.08 |
| 33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen | | | |
| 35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen | | | |
| 36 Transferaufwand (ohne Ertragsüberschuss z.G. Verbandsgemeinden) | 106'110.60 | | 104'242.75 |
| 37 Durchlaufende Beiträge | | | |
| <i>Total betrieblicher Aufwand</i> | <i>519'568.97</i> | | <i>570'990.18</i> |
| 40 Fiskalertrag | | | |
| 41 Regalien und Konzessionen | | | |
| 42 Entgelte | 16.15 | | 34.25 |
| 43 Verschiedene Erträge | 3750.00 | | |
| 45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen | | | |
| 46 Transferertrag (ohne Aufwandüberschuss z.L. Verbandsgemeinden) | 515'824.85 | | 570'960.46 |
| 47 Durchlaufende Beiträge | | | |
| <i>Total betrieblicher Ertrag</i> | <i>519'591.00</i> | | <i>570'994.71</i> |
| Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit | 22.03 | | 4.53 |
| 34 Finanzaufwand | 22.03 | | 4.53 |
| 44 Finanzertrag | 0.00 | | 0.00 |
| Ergebnis aus Finanzierung | -22.03 | | -4.53 |
| Operatives Ergebnis | 0.00 | | 0.00 |
| 38 Ausserordentlicher Aufwand | 0.00 | | 0.00 |
| 48 Ausserordentlicher Ertrag | 0.00 | | 0.00 |
| Ausserordentliches Ergebnis | 0.00 | | 0.00 |
| Gesamtergebnis Erfolgsrechnung Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-) | 0.00 | | 0.00 |
| Ertragsüberschuss z.G. / Aufwandüberschuss z.L. Verbandsgemeinden (gem. Kostenverteiler) | 0.00 | | 0.00 |
| Total | 0.00 | | 0.00 |
| 39 Interne Verrechnungen: Aufwand | 0.00 | | 0.00 |
| 49 Interne Verrechnungen: Ertrag | 0.00 | | 0.00 |
| Total Aufwand | 519'591.00 | | 570'994.71 |
| Total Ertrag | 519'591.00 | | 570'994.71 |

Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

| Investitionsrechnung VV, Sachgruppen | | Rechnung 2025 | Budget 2025 | Rechnung 2024 |
|--|---|--------------------------|------------------------|--------------------------|
| 50 | Sachanlagen | 0.00 | | 0.00 |
| 51 | Investitionen auf Rechnung Dritter | 0.00 | | 0.00 |
| 52 | Immaterielle Anlagen | 0.00 | | 0.00 |
| 54 | Darlehen | 0.00 | | 0.00 |
| 55 | Beteiligungen und Grundkapitalien | 0.00 | | 0.00 |
| 56 | Eigene Investitionsbeiträge | 0.00 | | 0.00 |
| 57 | Durchlaufende Investitionsbeiträge | 0.00 | | 0.00 |
| Total Investitionsausgaben | | 0.00 | | 0.00 |
| 60 | Übertragung von Sachanlagen in das Finanzvermögen | 0.00 | | 0.00 |
| 61 | Rückerstattungen | 0.00 | | 0.00 |
| 62 | Übertragung von immateriellen Anlagen in das Finanzvermögen | 0.00 | | 0.00 |
| 63 | Investitionsbeiträge für eigene Rechnung | 0.00 | | 0.00 |
| 64 | Rückzahlung von Darlehen | 0.00 | | 0.00 |
| 65 | Übertragung von Beteiligungen in der Finanzvermögen | 0.00 | | 0.00 |
| 66 | Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge | 0.00 | | 0.00 |
| 67 | Durchlaufende Investitionsbeiträge | 0.00 | | 0.00 |
| Total Investitionseinnahmen | | 0.00 | | 0.00 |
| Investitionen Verwaltungsvermögen | | | | |
| Total Investitionsausgaben | | 0.00 | | 0.00 |
| Total Investitionseinnahmen | | 0.00 | | 0.00 |
| Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen Nettoinvestitionen (-) / Einnahmenüberschuss (+) | | 0.00 | | 0.00 |

Investitionsrechnung Finanzvermögen

| Investitionsrechnung FV, Sachgruppen | | Rechnung 2025 | Budget 2025 | Rechnung 2024 |
|--|---|--------------------------|------------------------|--------------------------|
| 70 | Investitionen in Sachanlagen | 0.00 | | 0.00 |
| 72 | Erwerbs- und Verkaufsnebenkosten von Sachanlagen | 0.00 | | 0.00 |
| 75 | Übertragung von Sachanlagen aus dem Verwaltungsvermögen | 0.00 | | 0.00 |
| 77 | Übertragung von realisierten Gewinnen aus Sachanlagen in die Erfolgsrechnung | 0.00 | | 0.00 |
| Total Ausgaben | | 0.00 | | 0.00 |
| 80 | Verkauf von Sachanlagen | 0.00 | | 0.00 |
| 82 | Beiträge Dritter für Sachanlagen | 0.00 | | 0.00 |
| 85 | Übertragung von Sachanlagen ins Verwaltungsvermögen | 0.00 | | 0.00 |
| 87 | Übertragung von realisierten Verlusten aus Sachanlagen in die Erfolgsrechnung | 0.00 | | 0.00 |
| Total Einnahmen | | 0.00 | | 0.00 |
| Investitionen Finanzvermögen | | | | |
| Total Ausgaben | | 0.00 | | 0.00 |
| Total Einnahmen | | 0.00 | | 0.00 |
| Nettoinvestitionen Finanzvermögen | | 0.00 | | 0.00 |
| Ausgabenüberschuss (-) / Einnahmenüberschuss (+) | | 0.00 | | 0.00 |

Bilanz

| Aktiven | 01.01.2025 | 31.12.2025 |
|--|-------------------|-------------------|
| 100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen | 0.00 | 0.00 |
| 101 Forderungen | 68'650.64 | 17'569.70 |
| 102 Kurzfristige Finanzanlagen | 0.00 | 0.00 |
| 104 Aktive Rechnungsabgrenzungen | 0.00 | 0.00 |
| 106 Vorräte und angefangene Arbeiten | 0.00 | 0.00 |
| Umlaufvermögen | 68'650.64 | 17'569.70 |
| 107 Langfristige Finanzanlagen | 0.00 | 0.00 |
| 108 Sachanlagen FV | 0.00 | 0.00 |
| Anlagevermögen Finanzvermögen* | 0.00 | 0.00 |
| Total Finanzvermögen | 68'650.64 | 17'569.70 |
| 140 Sachanlagen VV | 0.00 | 0.00 |
| 142 Immaterielle Anlagen | 0.00 | 0.00 |
| 144 Darlehen | 0.00 | 0.00 |
| 145 Beteiligungen, Grundkapitalien | 0.00 | 0.00 |
| 146 Investitionsbeiträge | 0.00 | 0.00 |
| Anlagevermögen Verwaltungsvermögen* | 0.00 | 0.00 |
| Total Verwaltungsvermögen | 0.00 | 0.00 |
| Total Aktiven | 68'650.64 | 17'569.70 |
| * Total Anlagevermögen | 0.00 | 0.00 |

Bilanz

| Passiven | | 01.01.2024 | 31.12.2024 |
|-----------------|---|-------------------|-------------------|
| 200 | Laufende Verbindlichkeiten | -68'650.64 | -17'569.70 |
| 201 | Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten | 0.00 | 0.00 |
| 204 | Passive Rechnungsabgrenzungen | 0.00 | 0.00 |
| 205 | Kurzfristige Rückstellungen | 0.00 | 0.00 |
| | Kurzfristiges Fremdkapital | -68'650.64 | -17'569.70 |
| 206 | Langfristige Finanzverbindlichkeiten | 0.00 | 0.00 |
| 208 | Langfristige Rückstellungen | 0.00 | 0.00 |
| 209 | Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im Fremdkapital | 0.00 | 0.00 |
| | Langfristiges Fremdkapital | 0.00 | 0.00 |
| | Total Fremdkapital | -68'650.64 | -17'569.70 |
| 290 | Spezialfinanzierungen im Eigenkapital | 0.00 | 0.00 |
| 291 | Fonds im Eigenkapital | 0.00 | 0.00 |
| 292 | Rücklagen der Globalbudgetbereiche | 0.00 | 0.00 |
| 293 | Vorfinanzierungen | 0.00 | 0.00 |
| | Zweckgebundenes Eigenkapital | 0.00 | 0.00 |
| 294 | Finanzpolitische Reserve | 0.00 | 0.00 |
| 295 | Aufwertungsreserve (Einführung HRM2) | 0.00 | 0.00 |
| 296 | Neubewertungsreserve Finanzvermögen | 0.00 | 0.00 |
| 299 | Bilanzüberschuss/-fehlbetrag | 0.00 | 0.00 |
| | Zweckfreies Eigenkapital | 0.00 | 0.00 |
| | Total Eigenkapital | 0.00 | 0.00 |
| | Total Passiven | -68'650.64 | -17'569.70 |

Geldflussrechnung

| Geldflussrechnung - indirekte Methode | | Rechnung 2025 | Rechnung 2024 |
|--|--|--------------------------|--------------------------|
| | Jahresergebnis Erfolgsrechnung: Ertragsüberschuss (+), Aufwandüberschuss (-) | 0.00 | 0.00 |
| + | Abschreibungen Verwaltungsvermögen | 0.00 | 0.00 |
| +/- | Abnahme / Zunahme Forderungen | 0.00 | 129'345.38 |
| +/- | Abnahme / Zunahme Aktive Rechnungsabgrenzungen | 0.00 | 0.00 |
| +/- | Abnahme / Zunahme Vorräte und angefangene Arbeiten | 0.00 | 0.00 |
| +/- | Wertberichtigungen / Wertaufholungen Darlehen u. Beteiligungen VV | 0.00 | 0.00 |
| +/- | Wertberichtigungen / Wertaufholungen auf Finanzanlagen (nicht realisiert) | 0.00 | 0.00 |
| +/- | Verluste / Gewinne auf Finanzanlagen (realisiert) | 0.00 | 0.00 |
| +/- | Wertberichtigungen / Wertaufholungen Sachanlagen FV (nicht realisiert) | 0.00 | 0.00 |
| +/- | Verluste / Gewinne auf Sachanlagen FV (realisiert) | 0.00 | 0.00 |
| - | Nicht liquiditätswirksame Erwerbs- und Verkaufsnebenkosten FV | 0.00 | 0.00 |
| +/- | Zunahme / Abnahme Laufende Verbindlichkeiten | -51'080.94 | -20'618.01 |
| +/- | Zunahme / Abnahme Passive Rechnungsabgrenzungen | 0.00 | 0.00 |
| +/- | Bildung / Auflösung Rückstellungen der Erfolgsrechnung | 0.00 | 0.00 |
| +/- | Einlagen / Entnahmen Fonds/Spezialfinanzierungen FK u. EK | 0.00 | 0.00 |
| +/- | Einlagen / Entnahmen Eigenkapital | 0.00 | 0.00 |
| - | Aktivierung Eigenleistungen | 0.00 | 0.00 |
| | Geldfluss aus betrieblicher Tätigkeit (Cashflow) | -51'080.94 | 108'727.37 |
| - | Investitionsausgaben Verwaltungsvermögen | 0.00 | 0.00 |
| + | Investitionseinnahmen Verwaltungsvermögen | 0.00 | 0.00 |
| = | Saldo der Investitionsrechnung (Nettoinvestitionen) | 0.00 | 0.00 |
| - | Übertragungen Verwaltungs- ins Finanzvermögen | 0.00 | 0.00 |
| + | Übertragungen Finanz- ins Verwaltungsvermögen | 0.00 | 0.00 |
| +/- | Abnahme / Zunahme Aktive Rechnungsabgrenzungen IR | 0.00 | 0.00 |
| +/- | Zunahme / Abnahme Passive Rechnungsabgrenzungen IR | 0.00 | 0.00 |
| +/- | Bildung / Auflösung Rückstellungen der Investitionsrechnung | 0.00 | 0.00 |
| - | Entnahmen aus Fonds | 0.00 | 0.00 |
| + | Aktiviere Eigenleistungen | 0.00 | 0.00 |
| | Geldfluss aus Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen | 0.00 | 0.00 |

Geldflussrechnung

| | | | |
|-----|---|------------------|--------------------|
| +/- | Abnahme / Zunahme Finanzanlagen FV und derivative Finanzinstrumente | 0.00 | 0.00 |
| +/- | Wertaufholungen / Wertberichtigungen auf Finanzanlagen (nicht realisiert) | 0.00 | 0.00 |
| +/- | Gewinne / Verluste auf Finanzanlagen (realisiert) | 0.00 | 0.00 |
| +/- | Abnahme / Zunahme Sachanlagen FV | 0.00 | 0.00 |
| +/- | Wertaufholungen / Wertberichtigungen Sachanlagen FV (nicht realisiert) | 0.00 | 0.00 |
| +/- | Gewinne / Verluste auf Sachanlagen FV (realisiert) | 0.00 | 0.00 |
| + | Nicht liquiditätswirksame Erwerbs- und Verkaufsnkosten FV | 0.00 | 0.00 |
| + | Übertragungen Verwaltungs- ins Finanzvermögen | 0.00 | 0.00 |
| - | Übertragungen Finanz- ins Verwaltungsvermögen | 0.00 | 0.00 |
| | Geldfluss aus Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen | 0.00 | 0.00 |
| | Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit | 0.00 | 0.00 |
| +/- | Zunahme / Abnahme Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten | 0.00 | 0.00 |
| +/- | Zunahme / Abnahme Langfristige Finanzverbindlichkeiten | 0.00 | 0.00 |
| +/- | Abnahme / Zunahme Kontokorrente mit Dritten (Kontokorrentguthaben) | 51'080.94 | -68'650.64 |
| +/- | Zunahme / Abnahme Kontokorrente mit Dritten (Kontokorrentschulden) | 0.00 | -40'076.73 |
| | Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit | 51'080.94 | -108'727.37 |
| | Veränderung Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen | 0.00 | 0.00 |
| | Stand Flüssige Mittel per 1.1. | 0.00 | 0.00 |
| | Stand Flüssige Mittel per 31.12. | 0.00 | 0.00 |
| | Zunahme (+) / Abnahme (-) Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen | 0.00 | 0.00 |

Anhang

Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

Angewandtes Regelwerk

Rechtliche Grundlagen

Die vorliegende Jahresrechnung beruht auf dem Gemeindegesetz vom 20. April 2015 (GG; LS 131.1), der Gemeindeverordnung vom 29. Juni 2016 (VGG, LS 131.11) und dem Handbuch über den Finanzhaushalt der Zürcher Gemeinden.

Regelwerk

Die Rechnungslegung orientiert sich an den Standards des Harmonisierten Rechnungslegungsmodell 2 für die Kantone und Gemeinden (HRM2).

Rechnungslegungs-, Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung soll die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage den tatsächlichen Verhältnissen entsprechend darstellen („True and Fair View“-Prinzip) und richtet sich nach den Grundsätzen der Verständlichkeit, der Wesentlichkeit, der Zuverlässigkeit, der Vergleichbarkeit, der Fortführung, der Stetigkeit, der Periodenabgrenzung und der Bruttodarstellung. In Abweichung vom Prinzip der Bruttodarstellung sind Aufwandminderungsbuchungen beim Personalaufwand zulässig.

Die Buchführung richtet sich nach den Grundsätzen der Vollständigkeit, der Richtigkeit, der Rechzeitigkeit und der Nachprüfbarkeit.

Bilanzierungsgrundsätze

Vermögenswerte werden bilanziert, wenn sie einen künftigen wirtschaftlichen Nutzen hervorbringen oder ihre Nutzung zur Erfüllung öffentlicher Aufgaben vorgesehen ist und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann. Verpflichtungen werden bilanziert, wenn deren Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt, ihre Erfüllung sicher oder wahrscheinlich zu einem Mittelabfluss führen wird und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann.

Die Vermögenswerte werden in Finanz- und Verwaltungsvermögen gegliedert. Das Finanzvermögen besteht aus jenen Vermögenswerten, die ohne Beeinträchtigung der öffentlichen Aufgabenerfüllung veräussert werden können. Das Verwaltungsvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die unmittelbar der öffentlichen Aufgabenerfüllung dienen. Verpflichtungen gegenüber Sonderrechnungen werden dem Fremdkapital zugerechnet.

Anhang

Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

Bewertungsgrundsätze

Positionen des Finanzvermögens werden zum Verkehrswert bilanziert. Das Grundeigentum im Finanzvermögen wird in einer Legislaturperiode mindestens einmal neu bewertet.

Positionen des Verwaltungsvermögens werden zum Anschaffungswert abzüglich der Abschreibungen bilanziert. Erhaltene Investitionsbeiträge werden mit den Investitionsausgaben verrechnet (Aktivierung der Nettoinvestitionen). Die Positionen des VV, die durch Nutzung einem Wertverzehr unterliegen, werden planmässig nach Anlagekategorie über die festgelegte Nutzungsdauer abgeschrieben. Das Verwaltungsvermögen wird jährlich auf dauernde Wertminderungen geprüft. Ist eine dauernde Wertminderung absehbar, wird der bilanzierte Wert berichtigt.

Positionen des Fremdkapitals und des Eigenkapitals werden grundsätzlich zu Nominalwerten bilanziert.

Interne Zinsen

Der Vorstand hat keinen Zinssatz für die internen Verzinsungen gemäss § 36 VGG festgelegt, da keine Positionen gemäss lit. a-d vorhanden sind.

Verzinst werden

- a) die Verpflichtungen des Zweckverbands gegenüber Sonderrechnungen,
- b) die Guthaben und Verpflichtungen des Zweckverbands gegenüber Spezial- und Vorfinanzierungen der Eigenwirtschaftsbetriebe,
- c) die Liegenschaften des Finanzvermögens,
- d) das Verwaltungsvermögen der Eigenwirtschaftsbetriebe.

Anhang

Finanzinformationen

Ausgewählte Positionen des Finanzvermögens

| Konto | Bezeichnung | Buchwert 01.01.2025 | Veränderung im Rechnungsjahr | Buchwert 31.12.2025 |
|-------------|---|------------------------|---------------------------------|------------------------|
| 1010 | Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | - aus laufendem Rechnungsjahr | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | - aus früheren Jahren | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

Anhang

Finanzkennzahlen

| | Rechnung 2025 | Budget 2025 | Rechnung 2024 | Richtwerte |
|--|---|---|---|--|
| Selbstfinanzierungsgrad Anteil der Nettoinvestitionen, der aus eigenen Mitteln finanziert werden kann. | 0% nicht ermittelbar keine Nettoinvestitionen | 0% nicht ermittelbar keine Nettoinvestitionen | 0% nicht ermittelbar keine Nettoinvestitionen | > 100 % ideal 80 - 100 % gut bis vertretbar 50 - 80 % problematisch < 50 % ungenügend |
| Zinsbelastungsanteil Anteil des laufenden Ertrags, welcher durch den Nettozinsaufwand gebunden ist. | 0% nicht ermittelbar kein Ertrag | 0% nicht ermittelbar kein Ertrag | 0% nicht ermittelbar kein Ertrag | 0 - 4 % gut 4 - 9 % genügend > 9 % schlecht |

Jahresrechnung - Details zum Finanzbericht

Erfolgsrechnung

Erläuterungen zur Erfolgsrechnung

Der Vorstand hat die Jahresrechnung in seinem Beschluss vom 17.03.2026 erläutert und erhebliche Abweichungen zum Budget begründet.

Erfolgsrechnung

| Hauptaufgabenbereiche (Funktionale Gliederung) | Rechnung 2025 | | Budget 2025 | | Rechnung 2024 | |
|--|-------------------|-------------------|-------------|--------|-------------------|-------------------|
| | Aufwand | Ertrag | Aufwand | Ertrag | Aufwand | Ertrag |
| 0 Allgemeine Verwaltung | 1'337.75 | 0.00 | | | 3'032.20 | 0.00 |
| 1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit | 0.00 | 0.00 | | | 0.00 | 0.00 |
| 2 Bildung | 0.00 | 0.00 | | | 0.00 | 0.00 |
| 3 Kultur, Sport und Freizeit | 0.00 | 0.00 | | | 0.00 | 0.00 |
| 4 Gesundheit | 0.00 | 0.00 | | | 0.00 | 0.00 |
| 5 Soziale Sicherheit | 0.00 | 0.00 | | | 0.00 | 0.00 |
| 6 Verkehr und Nachrichtenübermittlung | 0.00 | 0.00 | | | 0.00 | 0.00 |
| 7 Umweltschutz und Raumordnung | 518'231.22 | 519'591.00 | | | 567'957.98 | 570'961.71 |
| 8 Volkswirtschaft | 0.00 | 0.00 | | | 0.00 | 0.00 |
| 9 Finanzen und Steuern | 22.03 | 0.00 | | | 4.53 | 33.00 |
| Total Aufwand / Ertrag | 519'591.00 | 519'591.00 | | | 570'994.71 | 570'994.71 |
| Ertragsüberschuss / Aufwandüberschuss | 0.00 | 0.00 | | | 0.00 | 0.00 |
| Total | 519'591.00 | 519'591.00 | | | 570'994.71 | 570'994.71 |

Erfolgsrechnung

| Einzelkonten nach Funktionen | | Rechnung 2025 | | Budget 2025 | | Rechnung 2024 | |
|------------------------------|---|-------------------|-------------------|-------------|--------|-------------------|-------------------|
| | | Aufwand | Ertrag | Aufwand | Ertrag | Aufwand | Ertrag |
| 0 | ALLGEMEINE VERWALTUNG | 1'337.75 | | | | 3'032.20 | |
| 01 | Legislative und Exekutive | 1'337.75 | | | | 3'032.20 | |
| 011 | Legislative | 1'337.75 | | | | 3'032.20 | |
| 0110 | Legislative | 1'337.75 | | | | 3'032.20 | |
| 3132.00 | Honorare externe Beratungen, Gutachten, Fachexpertisen usw. | 1'337.75 | | | | 3'032.20 | |
| 7 | UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG | 518'231.22 | 519'591.00 | | | 567'957.98 | 570'961.71 |
| 79 | Raumordnung | 518'231.22 | 519'591.00 | | | 567'957.98 | 570'961.71 |
| 790 | Raumordnung | 518'231.22 | 519'591.00 | | | 567'957.98 | 570'961.71 |
| 7900 | Raumordnung | 518'231.22 | 519'591.00 | | | 567'957.98 | 570'961.71 |
| 3000.01 | Entschädigungen Vollversammlung | 75'200.00 | | | | 83'975.00 | |
| 3000.02 | Entschädigungen Vorstand | 9'742.50 | | | | 12'712.50 | |
| 3000.03 | Entschädigungen Fachgruppe Sicherheit | 9'740.00 | | | | 13'580.00 | |
| 3000.04 | Entschädigungen Fachgruppe RE | 17'800.00 | | | | 16'520.00 | |
| 3000.05 | Entschädigungen Fachgruppe OFI | 21'460.00 | | | | 6'960.00 | |
| 3000.07 | Entschädigungen Sachkompetenz | 22'000.00 | | | | 9'900.00 | |
| 3000.09 | Entschädigungen Zusatzstunden | 60'695.00 | | | | 73'100.00 | |
| 3000.10 | Entschädigungen Fachgruppe Infrastrukturgemeinden | | | | | | |
| 3050.00 | AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten | 6'804.35 | | | | 6'873.55 | |
| 3054.00 | AG-Beiträge an Familienausgleichskasse | 1'056.55 | | | | 1'067.30 | |

Erfolgsrechnung

| Einzelkonten nach Funktionen | Rechnung 2025 | | Budget 2025 | | Rechnung 2024 | |
|---|---------------|------------|-------------|--------|---------------|--------------|
| | Aufwand | Ertrag | Aufwand | Ertrag | Aufwand | Ertrag |
| 3100.00 Büromaterial | | | | | 57.29 | |
| 3102.00 Drucksachen, Publikationen | | | | | 9'986.98 | |
| 3130.00 Dienstleistungen Dritter | 103'357.89 | | | | 122'800.73 | |
| 3130.01 Verpflegung (Apéro) Vollversammlung | 5'820.00 | | | | 4'884.00 | |
| 3130.02 Verpflegung (Apéro) Fachgruppe | 1'923.60 | | | | 1'645.15 | |
| 3130.03 Verpflegung (Apéro) Vorstand | 2'155.05 | | | | 6'907.35 | |
| 3132.01 Honorar für Beratungen Öffentlichkeitsarbeit | 10'980.43 | | | | 23'079.58 | |
| 3132.02 Honorar für Prozessbegleitung | 32'754.30 | | | | 31'084.15 | |
| 3133.00 Informatik Nutzungsaufwand | 500.80 | | | | 488.80 | |
| 3160.01 Mieten, Pachten, Benützungskosten Vollversammlung | 21'721.30 | | | | 25'887.35 | |
| 3160.02 Mieten, Pachten, Benützungskosten Fachgruppe | 2'900.15 | | | | 7'530.90 | |
| 3160.03 Mieten, Pachten, Benützungskosten Vorstand | 2'633.95 | | | | 3'239.00 | |
| 3170.01 Spesenentschädigungen, Reisespesen | 2'874.30 | | | | 1'435.60 | |
| 3199.00 Übriger Betriebsaufwand | 0.45 | | | | | |
| 3612.01 Entschädigungen für Rechnungsführung | 8'228.60 | | | | 7'458.75 | |
| 3612.02 Entschädigungen für Geschäftsstelle | 97'882.00 | | | | 96'784.00 | |
| 4260.00 Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter | | 16.15 | | | | 34.25 |
| 4390.00 Übriger Ertrag | | 3'750.00 | | | | |
| 4610.00 Entschädigungen vom Bund | | 515'824.85 | | | | 570'927.46 |
| 9 FINANZEN UND STEUERN | 22.03 | | | | 4.53 | 33.00 |
| 96 Vermögens- und Schuldenverwaltung | 22.03 | | | | 4.53 | |
| 961 Zinsen | 22.03 | | | | 4.53 | |

Erfolgsrechnung

| Einzelkonten nach Funktionen | Rechnung 2025 | | Budget 2025 | | Rechnung 2024 | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|--------|-------------------|-------------------|
| | Aufwand | Ertrag | Aufwand | Ertrag | Aufwand | Ertrag |
| 9610 Zinsen | 22.03 | | | | 4.53 | |
| 3400.02 Kontokorrentzinsen Stadt Bülach | 22.03 | | | | 4.53 | |
| 97 Rückverteilungen | | | | | | 33.00 |
| 971 Rückverteilungen aus CO2-Abgabe | | | | | | 33.00 |
| 9710 Rückverteilungen aus CO2-Abgabe | | | | | | 33.00 |
| 4699.10 Rückverteilung CO2-Abgabe | | | | | | 33.00 |
| Total | 519'591.00 | 519'591.00 | | | 570'994.71 | 570'994.71 |

Bilanz

| Aktiven | | 01.01.2025 | 31.12.2025 | Veränderung |
|-----------------|--|-------------------|-------------------|--------------------|
| 1 | Aktiven | 68'650.64 | 17'569.70 | -51'080.94 |
| 10 | Finanzvermögen (FV) | 68'650.64 | 17'569.70 | -51'080.94 |
| 101 | Forderungen | 68'650.64 | 17'569.70 | -51'080.94 |
| 1010 | Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten | 68'650.64 | 17'569.70 | -51'080.94 |
| 1010.01 | Forderungen FIS, Sammelkonto | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1011 | Kontokorrente mit Dritten | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1011.01 | Kontokorrent mit Stadt Bülach (Zahlungsverkehr) | 68'650.64 | 17'569.70 | -51'080.94 |
| 1019 | Übrige Forderungen | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1019.10 | Guthaben bei Sozialversicherungsanstalt | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1019.90 | BfE, Restguthaben Erfolgsrechnung | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Passiven | | 01.01.2025 | 31.12.2025 | Veränderung |
| 2 | Passiven | -68'650.64 | -17'569.70 | 51'080.94 |
| 20 | Fremdkapital (FK) | -68'650.64 | -17'569.70 | 51'080.94 |
| 200 | Laufende Verbindlichkeiten | -68'650.64 | -17'569.70 | 51'080.94 |
| 2000 | Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten | -14'231.10 | -7'738.35 | 6'492.75 |
| 2000.00 | Kreditoren Sammelkonto FIS | -13'736.10 | -6'998.15 | 6'737.95 |
| 2000.13 | Quellensteuern Personal | -495.00 | -740.20 | -245.20 |
| 2001 | Kontokorrente mit Dritten | -40'076.73 | 0.00 | 40'076.73 |
| 2001.01 | Kontokorrent mit Stadt Bülach (Zahlungsverkehr) | -40'076.73 | 0.00 | 40'076.73 |
| 2003 | Erhaltene Anzahlungen von Dritten | -54'419.54 | -9'831.35 | 44'588.19 |
| 2003.01 | BfE, Anzahlungen Folgejahr | -50'000.00 | 0.00 | 50'000.00 |
| 2003.02 | BfE, Anzahlungen Restsaldo kumuliert | -4'419.54 | -9'831.35 | -5'411.81 |
| 2005 | Interne Kontokorrente (Abrechnungskonten) | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 2005.32 | Abrechnungskonto Lohnzahlungsausgleich | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Gewinn / Verlust | 0.00 | 0.00 | 0.00 |